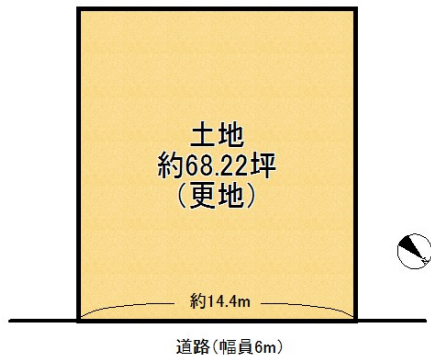


# FOR SALE

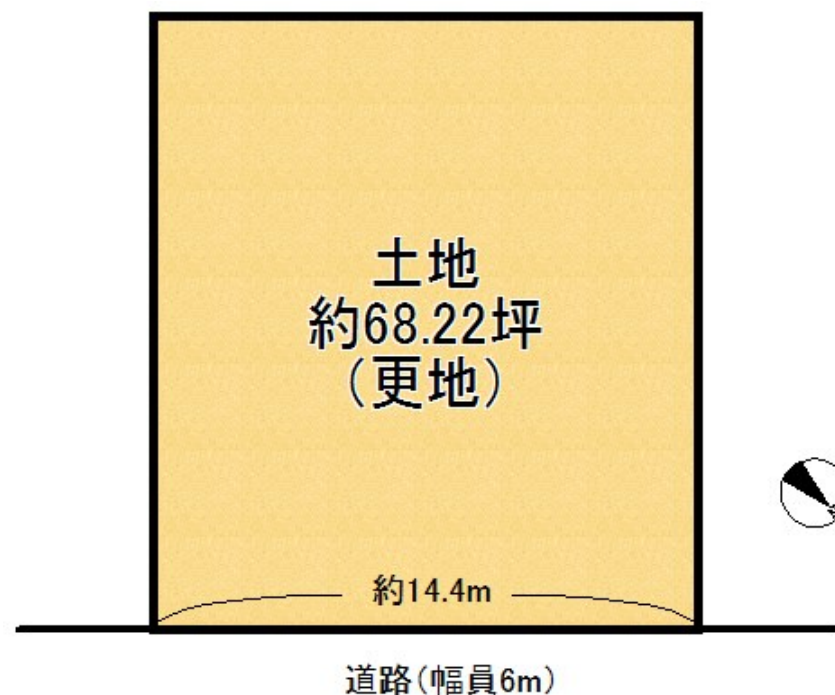
価格	坪単価
3,580万円	約52.5万円



【外観】



【区画图】



現況と異なる場合には現況を優先します。  
 該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。  
 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、  
 受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	滋賀県守山市守山4丁目		
交通	東海道・山陽本線 守山(滋賀)駅 徒歩17分		
土地面積	225.54㎡ (約68.22坪)	他に私道面積	無し
地勢		地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	北東6.00m公道 間口14.40m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	水道:公営 / 本下水		
周辺施設	守山市立吉身小学校 974m / 守山市立守山中学校 1549m / 平和堂守山店 1150m / セブンイレブン 守山成人病センター前店 535m / セブンイレブン 守山市民病院前店 410m / 近江守山郵便局 330m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2018年8月9日

No.0000000550

お問合せ先



滋賀県知事(8)第1864号

東和不動産 アパマンセンター 栗東店

TEL:077-554-1188

FAX:077-554-1178

滋賀県栗東市霊仙寺2丁目1番29号

URL:<http://toward.es-ws.jp/>

E-Mail:[honten@toward.co.jp](mailto:honten@toward.co.jp)

取引態様:仲介

